|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ****МУНИЦИПАЛЬНОГО****ОБРАЗОВАНИЯ****СОЛЬ-ИЛЕЦКИЙ****ГОРОДСКОЙ ОКРУГ****ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ****П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПРОЕКТ**

Об утверждении положения об

информационной системе обеспечения

градостроительной деятельности

муниципального образования

Соль-Илецкий городской округ

Оренбургской области

В соответствии с [Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](http://docs.cntd.ru/document/901876063), [ГрадостроительнымкодексомРоссийскойФедерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338), [постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 N363 "Об информационном обеспечении градостроительной деятельности"](http://docs.cntd.ru/document/901984030),[приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.08.2007 N 85 "Об утверждении документов по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности"](http://docs.cntd.ru/document/902060256), а также руководствуясь ст. 3и 30 Устава муниципального образования Соль-Илецкий городской округ, постановляю:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
1. Утвердить Положение об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Руководителям структурных подразделений Администрации Соль-Илецкого городского округа обеспечить безвозмездное предоставление, в том числе в автоматизированном порядке, в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Соль-Илецкого городского округа сведений, подлежащих размещению в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа по строительству, транспорту, благоустройству и ЖКХ.

 4. Постановление вступает в силу с момента опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования

Соль-Илецкий городской округ В.И.Трибушной

Верно

Управляющий делами В.С.Умрихин

Приложение

к постановлению администрации Соль-Илецкого городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

ПОЛОЖЕНИЕ

 об информационной системе обеспечения

градостроительной деятельности муниципального образования

Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области

**1.Общая часть**

1.1. Настоящее Положение определяет структуру, порядок формирования и ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Иванова (далее - ИСОГД), а также порядок предоставления сведений ИСОГД по запросам органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц.

1.2. ИСОГД создается и ведется в соответствии с пунктом 6 части 3 статьи 8 и главой 7[Градостроительного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338), подпунктом 26 части 1 статьи 16[Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](http://docs.cntd.ru/document/901876063), [Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 N 363 "Об информационном обеспечении градостроительной деятельности"](http://docs.cntd.ru/document/901984030).

1.3. Информация, содержащаяся в ИСОГД, является муниципальной собственностью Соль-Илецкого городского округа. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.4. ИСОГД представляет собой систематизированный по разделам свод документированных сведений о развитии территорий, об их застройке, о земельных участках, об объектах капитального строительства и иных необходимых для осуществления градостроительной деятельности сведений, предусмотренных частью 4 статьи 56[Градостроительного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338).\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.5. Базовые структура и классификаторы ИСОГД могут быть дополнены на основании постановления Администрации городского округа.

1.6. Отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа (далее - ОАиГ) координирует ведение, функционирование и развитие единой информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города, а также обеспечивает условия предоставления в установленном порядке сведений из информационной системы.

1.7. Технологии и программные, правовые и организационные средства ведения ИСОГД обеспечивают:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- создание и обновление топографо-геодезической основы, адресного плана и иных тематических карт, схем и планов;---------------------------------
- обмен документированными сведениями с другими государственными и муниципальными информационными системами;----------------------------------
- формирование дел о застроенных и подлежащих застройке земельных участках;
- автоматизированный поиск информации по наименованию территории, адресу, кадастровому номеру земельного участка, координатам и другим характеристикам объекта, а также дате, номеру и наименованию документа;
- актуализацию сведений, содержащихся в информационной системе, посредством регистрации и учета новых документов, а также перевода в архивный режим хранения документов, которые в установленном порядке признаны недействующими;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- предоставление сведений заинтересованным лицам в порядке, установленном настоящим Положением;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- ведение книг, входящих в состав разделов ИСОГД.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.8. Защита информации, хранящейся в ИСОГД, осуществляется в соответствии с[Федеральным законом от 27.07.2006 N 149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и о защите информации"](http://docs.cntd.ru/document/901990051).

1.9. ИСОГД ведется автоматизированным способом.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2. Сведения и документы информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области**

2.1. ИСОГД имеет 9 основных разделов:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.1.1. Раздел I "Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования" состоит из общей и специальной частей, а также книг, в которых хранятся копии размещенных в информационной системе документов и материалов о территориальном планировании Российской Федерации.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.1.2.Раздел II "Документы территориального планирования субъекта Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования" состоит из общей и специальной частей, а также книг, в которых хранятся копии размещенных в информационной системе документов и материалов о территориальном планировании субъекта Российской Федерации.

2.1.3.Раздел III "Документы территориального планирования муниципального образования, материалы по их обоснованию" состоят из общей и специальной частей, а также книг, в которых хранятся копии документов и материалов о территориальном планировании муниципального образования.

Общая часть раздела III содержит наименования и реквизиты актуализированных документов территориального планирования в части положения о территориальном планировании и материалов по обоснованию генерального плана в текстовой форме.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Положение о территориальном планировании, содержащееся в генеральном плане, включает в себя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

- параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме содержат:

- сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения городского округа;

- обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения городского округа на основе анализа использования территорий городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения городского округа на комплексное развитие этих территорий;

- утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;
- сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Специальная часть раздела III содержит наименования и реквизиты актуализированных карт (схем), содержащихся в документах территориального планирования муниципального образования, а также материалы по обоснованию генерального плана в виде карт.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В раздел включаются следующие карты:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа;
- карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- карта функциональных зон городского округа.\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт отображают:
- границы городского округа;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- границы существующих населенных пунктов, входящих в состав городского округа;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- местоположение существующих и строящихся объектов местного значения городского округа;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- особые экономические зоны;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- территории объектов культурного наследия;--------------------------------------
- зоны с особыми условиями использования территорий;-------------------------
- территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;------------------------------------------
- иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения городского округа или объектов федерального значения, объектов регионального значения.

2.1.4. Раздел IV "Правила землепользования и застройки, внесение в них изменений" состоит из общей и специальной частей, а также книг, в которых хранятся копии документов и материалов правил землепользования и застройки.

 Общая часть раздела IV содержит наименования и реквизиты актуализированных документов, включенных в правила землепользования и застройки, и номера книг.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Данные документы включают в себя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- положения о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- положения о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- положения о внесении изменений в правила землепользования и застройки;
- положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки;
- градостроительные регламенты.------------------------------------------------------

Специальная часть раздела IV содержит:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- наименования и реквизиты актуализированных карт градостроительного зонирования, включенных в правила землепользования и застройки. На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке отображаются границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, границы территорий исторических поселений федерального значения, границы территорий исторических поселений регионального значения. Границы указанных зон и территорий могут отображаться на отдельных картах;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- номера книг и регистрационные номера;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- ссылки на подраздел, содержащий актуализированные карты, раздела "Геодезические и картографические материалы".\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.1.5. Раздел V "Документация по планировке территорий" состоит из общей и специальной частей, а также книг, в которых хранятся копии документов и материалов по планировке территорий.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общая часть раздела V содержит наименования и реквизиты актуализированных документов по планировке территории и номера книг.
Данные документы включают:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- положения, касающиеся определения параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории;
- положения о защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведении мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- иные вопросы планировки территории.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Специальная часть раздела V содержит:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- наименования и реквизиты актуализированных схем и чертежей планировки территории, содержащихся в документах по планировке территории.

Схемы и чертежи, входящие в данный раздел, включают:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- схему расположения элементов планировочной структуры;
- схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
- схему организации улично-дорожной сети и схему движения транспорта на территории;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- схему границ территорий объектов культурного наследия;
- схему границ зон с особыми условиями использования территорий;
- схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;
- иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На данных схемах (чертежах) планировки территории отображаются:\_\_\_\_
- красные линии;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства;
- границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.1.6. Раздел VI "Изученность природных и техногенных условий" содержит сведения об изученности природных и техногенных условий на основании результатов инженерных изысканий и состоит из общей и специальной частей.

Общая часть раздела VI содержит сведения о проведенных инженерных изысканиях с указанием номера, присвоенного материалам и (или) данным при их размещении в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Специальная часть раздела VI содержит ссылку на соответствующий подраздел, содержащий графическое отображение сведений об изученности природных и техногенных условий на актуализированной карте (схеме), раздела "Геодезические и картографические материалы".

2.1.7.Раздел VII "Изъятие и резервирование земельных участков для государственных или муниципальных нужд" состоит из общей и специальной частей, а также книг, содержащих копии документов об изъятии и резервировании земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

Общая часть раздела VII содержит наименования и реквизиты актуализированных документов об изъятии и резервировании земельных участков, принятых органами государственной власти или органами местного самоуправления, и номера книг.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Специальная часть раздела VII содержит ссылку на соответствующий подраздел, содержащий графическое отображение сведений об изъятии и резервировании земельных участков для государственных или муниципальных нужд на актуализированной карте (схеме), раздела "Геодезические и картографические материалы".\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.1.8. Раздел VIII "Застроенные и подлежащие застройке земельные участки" состоит из общей части, а также дел о застроенных и подлежащих застройке земельных участках.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Общая часть раздела VIII содержит:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- наименования и реквизиты актуализированных документов, содержащих сведения о застроенных или подлежащих застройке земельных участках;
- ссылку на соответствующий подраздел, содержащий графическое отображение сведений из карт, схем, чертежей, документов и материалов, хранящихся в делах о застроенных и подлежащих застройке земельных участках, на актуализированных карте, схеме, чертеже, раздела "Геодезические и картографические материалы";\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- номера книг, в которых хранятся дела о застроенных и подлежащих застройке земельных участках.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сведения о застроенных или подлежащих застройке земельных участках сведены в дело, которое открывается на каждый земельный участок.

В дело о застроенном или подлежащем застройке земельном участке помещаются разрабатываемые и принимаемые при подготовке документации по формированию земельного участка, по планировке территории, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства копии следующих документов и карт (схем):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- градостроительный план земельного участка; \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости);\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- сведения о градостроительных регламентах;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- сведения об объектах капитального строительства;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- сведения о временных объектах;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- сведения о праве владения либо пользования земельным участком;
- сведения о владельце (землепользователе);\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- результаты инженерных изысканий;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- сведения о площади, о высоте и количестве этажей объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, разделы проектной документации (схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка; перечень мероприятий по охране окружающей среды; перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда (в случае подготовки проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта таких объектов);перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов) или схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- документы, подтверждающие соответствие проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий (заключение органа государственного строительного надзора;акт проверки соответствия многоквартирного дома требованиям энергетической эффективности с указанием класса его энергетической эффективности на момент составления этого акта);\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- заключение государственной экспертизы проектной документации;
- разрешение на строительство;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- постановление Администрации городского округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- постановление Администрации городского округа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации;
- акт приемки объекта капитального строительства в эксплуатацию;\_\_\_\_\_\_\_
- разрешение на ввод объекта в эксплуатацию;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка.\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2.1.9. Раздел IX "Геодезические и картографические материалы" состоит из 8 подразделов. Каждый подраздел раздела "Геодезические и картографические материалы" содержит актуализированные карты, схемы, чертежи соответствующих разделов информационной системы, в том числе:

- технические отчеты по инженерно-геологическим и топографо-геодезическим изысканиям, каталоги координат и высот и другие материалы и данные по модернизации нивелирных сетей, геодезических сетей, в том числе материалы и данные по установлению границ муниципального образования, населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, а также геодезических сетей, созданных на территориях промышленных предприятий, объектах промышленного строительства;

- материалы и данные топографических съемок, картографо-геодезические материалы и данные, полученные после проведения инженерных изысканий, в том числе исполнительных съемок; кадастровых работ, работ по землеустройству, тематические планы и схемы, материалы и данные, созданные в порядке систематизации и обобщения имеющейся информации, а также полученные в установленном порядке из других источников, кроме картографо-геодезических материалов и данных, относящихся к Федеральному картографо-геодезическому фонду;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- оригиналы топографических планов (планшетов) М 1:500, на которых отражается изменение ситуации, а также планшеты, составленные по материалам крупномасштабных съемок М 1:2000;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- картографо-геодезические материалы.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.2. Сведения информационных систем обеспечения градостроительной деятельности систематизируются в соответствии с кадастровым делением территории Российской Федерации.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2.12. Предоставление сведений, содержащихся в ИСОГД по запросам органов государственной власти, физических и юридических лиц, осуществляется в соответствии с постановлением Администрации Соль-Илецкого городского округа  от04.07 2016 № 2044-п "Об утверждении административного регламентаоказания муниципальной услуги «Предоставлениесведений из информационной системы обеспеченияградостроительной деятельности, осуществляемойна территории Соль-Илецкого городского округа**»**

**3. Участники информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области**

3.1. Участники ИСОГД - структурные подразделения Администрации городского округа; муниципальные учреждения; застройщики (физические и юридические лица, осуществляющие градостроительную деятельность); организации коммунального комплекса, эксплуатирующие инженерные коммуникации городского округа; исполнители работ, осуществляющие кадастровые работы и инженерные изыскания на территории городского округа, иные юридические лица.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3.2. Участники ИСОГД делятся на две группы:

- Поставщики информации в ИСОГД;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- Потребители (пользователи) информации из ИСОГД.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Поставщики информации в ИСОГД - это участники ИСОГД, которые безвозмездно передают, в том числе в автоматизированном порядке, в ОАиГ документы, касающиеся градостроительной деятельности, для дальнейшего размещения в ИСОГД. Информация, размещенная в ИСОГД, должна иметь официальное (документально подтвержденное) происхождение, что является основанием для ее размещения в ИСОГД.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Между ОАиГ и Поставщиком информации, информационный обмен с которым предполагается осуществлять на долгосрочной основе в автоматизированном порядке, заключается Соглашение об информационном взаимодействии, которое устанавливает порядок и перечень передаваемой информации.

3.3. Доступ для потребителей к информации из ИСОГД предоставляется сотрудникам ОАиГ, участвующим в оказании муниципальных услуг (исполнении муниципальных функций). Для организации доступа к ИСОГД на имя начальника ОАиГ направляется заявление на предоставление доступа к ИСОГД, подписанное начальником подразделения, в котором указано:

- ФИО и должность специалиста, которому необходим доступ к ИСОГД;
- перечень муниципальных услуг (функций), для исполнения которых необходим доступ к ИСОГД;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
- перечень (список) наборов данных (сведений) из ИСОГД, которые необходимы для оказания муниципальной услуги (исполнения функции);
- ответственность за ненадлежащее использование полученной из ИСОГД информации.

**4. Порядок ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области**

4.1. ОАиГ осуществляет координирование ведения ИСОГД путем сбора, документирования, актуализации, систематизации, обработки, учета и хранения сведений, необходимых для осуществления градостроительной деятельности, поддержания системы в постоянно рабочем состоянии, предоставления сведений из информационной системы.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4.2. Наполнение баз данных ИСОГД осуществляют Поставщики информации в ИСОГД в пределах своей компетенции. Наполнение баз данных ИСОГД может осуществляться в автоматизированном порядке за счет интеграции информационных систем участников ИСОГД.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4.3. Ответственность за достоверность сведений, размещенных в ИСОГД, несет лицо (Участник ИСОГД), разместившее эти сведения.

**5. Защита информационных ресурсов ИСОГД \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

5.1. Защита информации, хранящейся в ИСОГД, осуществляется в соответствии с [приказом ФСТЭК России от 11.02.2013 N 17 "Об утверждении Требований о защите информации, не составляющей государственную тайну, содержащейся в государственных информационных системах"](http://docs.cntd.ru/document/499002630), [Федеральным законом от 27.07.2006 N 149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и защите информации"](http://docs.cntd.ru/document/901990051). Все участники ИСОГД обязаны соблюдать требования федерального законодательства о защите информации и обеспечении информационной безопасности.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.2. Безопасность информации, содержащейся в ИСОГД, обеспечивается посредством применения организационных и технических мер защиты, а также посредством осуществления контроля за использованием информации в соответствии с действующим законодательством.